



Bulletin Nr. 19 vom 20. März 2023

Liebe Mitglieder des Förderkreises
Liebe Freunde des Projektes *Gemeinsam für ein Musikschulhaus*

Seit zwei Jahren ist nun auch das sanierte und umgebaute Rebbauernhaus in Betrieb. Auch diese Räume haben sich sehr bewährt. Mit dem Einzug des Sekretariats ist die Administration nun ebenfalls ins Gebäude und den Betrieb integriert.

Umgebungsarbeiten beendet

Während dieser zwei Jahre wurde der nachbarliche Altbau der Trabimmo AG ebenfalls saniert und erhielt einen Neubau auf der Nordseite, mit einer Garagenzufahrt nördlich unseres Werkstattgebäudes. Mit dem Abschluss der entsprechenden Bauarbeiten konnten in diesem Winter die zwischen den beiden Liegenschaften liegenden Umgebungsarbeiten ausgeführt werden. Im laufenden Monat März werden die Plätze auf der Eingangsseite und die Grünflächen beim Werkstattgebäude fertiggestellt – sofern uns das Wetter keinen Streich spielt.



Endgültige Bauabrechnung

Die Schlussabrechnung des Bauvorhabens liegt vor und wird an der Mitgliederversammlung vom 28.03.2023 abgenommen. Die gesamten Objektkosten, umfassend die Baukosten für Gebäude und Umgebung inkl. Planungs- und Nebenkosten, die Betriebsmittel, sowie die Aufwendungen für den Kauf der Liegenschaft belaufen sich auf 5'502'447 CHF. Davon sind 2.65 Mio. CHF (48.2%) fremdfinanziert, inkl. einem Darlehen der Gemeinde Stäfa von 200'000 CHF. Das Eigenkapital von 2'852'447 CHF (51.8%) teilt sich auf in Beiträge der Gemeinde Stäfa von 1'306'500 CHF (23.7%) und Spenden von Privaten und Stiftungen sowie weiteren Gemeinwesen im Umfang von 1'545'947 CHF (28.1%). Weitere Angaben zum Abschluss finden sich auf der Homepage unter Mitgliederversammlung.

Das Projekt dauerte von der Idee 2009 bis zur Inbetriebnahme des sanierten Rebbauernhauses zwölf Jahre, mit einer fünfjährigen Bauzeit von 2017 bis zur Fertigstellung der Umgebung 2023.

Auflösung und Entlastung der Projektgruppe

An der bevorstehenden Mitgliederversammlung des Vereins MSS vom 28.03.2023 soll die Projektgruppe von weiteren Verpflichtungen entlastet werden. Sie wird gleichzeitig aufgelöst. Die weitere Betreuung der Liegenschaft im Alltag liegt künftig beim Sekretariat. Zuständig sind Carola Schibli und Isabel Levin Düringer. Die Verantwortung trägt der Vereinsvorstand.

Ein herzliches Dankeschön

Im Namen des Vorstandes der Musikschule Stäfa und der Projektgruppe danken wir zum Abschluss des grossen Projektes von ganzem Herzen nochmals allen, die zu dessen Gelingen beigetragen haben! Wenn Sie den Verein Musikschule Stäfa weiter unterstützen möchten, besteht die Möglichkeit der Vereinsmitgliedschaft (Fr 30.--/Jahr). Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Gerne informieren wir Sie weiterhin per E-Mail über Anlässe unserer Musikschule. Bitte informieren Sie unser Sekretariat, falls Sie dies nicht wünschen.

Nächster Anlass: Konzert-Matinée, 1.4.2023, 10.30 Uhr (alle Anlässe siehe MSS-Homepage).

www.musikschule-staefa.ch