



Bulletin Nr. 14 vom 25. Februar 2019

Liebe Freunde des Projektes *Gemeinsam für ein Musikschulhaus*

Gerne orientieren wir Sie mit dem vorliegenden Bulletin über die neuesten Entwicklungen und den aktuellen Stand des Projekts.

Start der Planung für die Erneuerung des Rebbauernhauses

Am 2. Oktober 2018 hat die Projektgruppe *Gemeinsam für ein Musikschulhaus* mit ihrer ersten Sitzung in neuer Zusammensetzung die Arbeit für die 2. Etappe, der Erneuerung des Rebbauernhauses, aufgenommen.

Stand des Projekts

Wie im letzten Bulletin berichtet, ist das Vorprojekt für die 2. Etappe vom Gemeinderat mit besonderem Interesse aufgenommen worden. Bereits im Oktober 2018 wurde das Projekt zusammen mit der Firma AMZ-Architekten und dem Bauherrenberater von Kübler & Partner im Hinblick auf die Baueingabe weiterentwickelt. Das Raumkonzept ist mit den Architekten nochmals geprüft worden. Dabei hat sich gezeigt, dass im Untergeschoss auf Niveau Goethestrasse weitere Nutzungspotentiale für einen grösseren Übungsraum vorhanden sind und aufgrund des Raum-Bedarfes erschlossen werden sollen. Zurzeit sind die Fachplaner an der Detailplanung und AMZ an den Vorbereitungen zur Submission. Seit Ende Januar liegt auch ein erster Ideen-Entwurf eines Landschaftsplaners zur Präzisierung der Umgebungsplanung unter Berücksichtigung denkmalpflegerischer Aspekte und der Wahrung des Ortsbildes zur Diskussion vor.

Kostenschätzung und Finanzierung

Der Aufwand für Umbau und Teil-Erneuerung des Rebbauernhauses inkl. akustischer Verbesserungen betragen nach einer umfassenden Neubeurteilung unter Einbezug der Risiken aktuell ca. Fr. 1.6 Mio. Für das Eingabeprojekt wird auf dieser Basis in der bevorstehenden Submissionsphase ein verbindlicher Kostenvoranschlag bis im Sommer 2019 angestrebt. Bei je hälftiger Finanzierung durch Fremd- und Eigenmittel veranschlagen wir den Eigenkapitelbedarf für die 2. Etappe auf Fr. 800'000. Dafür beantragen wir einen finanziellen Beitrag bei der Gemeinde Stäfa von Fr. 600'000. Darüber stimmt voraussichtlich die Gemeindeversammlung am 2. Dezember 2019 ab. Weitere Fr. 200'000 wollen wir mit Spendengeldern finanzieren. Dies gilt auch für notwendige Nachrüstungen der 1. Etappe und für die Bauherrenberatung. Dafür haben wir Fr. 90'000 budgetiert.

Aktivitäten

Wir freuen uns mit Ihnen auf drei Benefiz-Anlässe, die für 2019 in Planung sind:

1. Am 24. März 2019, 11.00 Uhr findet im Gruppenraum des Musikschulhauses ein Event mit dem Kabarett-Duo «Knuth & Tucek» statt. Schauen Sie vorbei!
2. Auf den 19. Mai 2019, 11 Uhr laden wir Sie zu einer Sonntagsmatinée von Musiklehrpersonen der Musikschule Stäfa ins Musikschulhaus ein. Vorgängig werden wir alle Interessenten bereits um 10 Uhr über den aktuellen Stand des Projekts orientieren.
3. Im September 2019 ist ein Sponsorenlauf mit Volksfest-Charakter im Bereich der Schulhäuser Kirchbühl Süd / Kirchbühl Nord geplant.

Im Namen des Vorstandes der Musikschule Stäfa und der Projektgruppe freuen wir uns, Sie weiterhin zu den Förderern unseres Musikschulhauses und einer guten musikalischen Bildung zählen zu dürfen und danken Ihnen dafür herzlich.

Konto für Spenden: CH03 0070 0110 0043 1308 0 bei der ZKB, Vermerk ‚Musikschulhaus‘

Für weitere Details besuchen Sie bitte unsere homepage:

<http://www.musikschule-staefa.ch/gemeinsam-fuer-ein-musikschulhaus.html>